



proa
carrasco



RENDER ILLUSTRATIVO - PISCINA



Beranger esq. Musso
Carrasco Norte

Ubicación

Cerca de la naturaleza, lejos del ruido y al alcance de todo, llega un proyecto único a Montevideo: **Proa Carrasco.**

Un innovador edificio que combina diseño, seguridad y confort en un estratégico terreno de 4.000m².

En una zona en franco crecimiento y permanente valorización, rodeada de importantes barrios privados, colegios y centros comerciales, **Proa Carrasco** surge como una propuesta única de inversión para vivir y disfrutar de un nuevo Carrasco.

Proyecto



38 Exclusivas Unidades

6 de 1 dormitorio
24 de 2 dormitorios
8 de 3 dormitorios



Desde 68 m² a 158 m²



Cocheras con Bauleras

33 simples
10 dobles

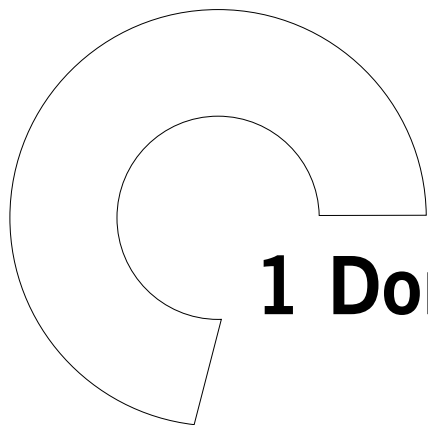


Unidades

- Ambientes luminosos con ventanas DVH
- Dormitorios en suite con vestidor
- Pisos de madera en dormitorios y living
- Placares en dormitorios y cocina
- Equipamiento en cocina con anafe, horno y campana
- Pisos de porcelanato en baños y cocina
- Amplia terraza con parrillero y lavadero
- Calefacción con losa radiante
- Aire Acondicionado Multisplit en dormitorios y living
- Toldos exteriores automatizados



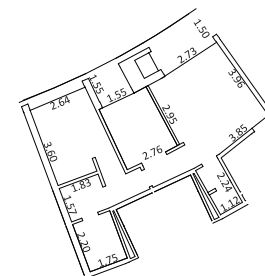
RENDER ILUSTRATIVO - ESTAR COMEDOR UNIDAD 3 DORMITORIOS



1 Dormitorio



Planta N 1.2.3.



Área
Total APPCU
68,39 m²



Área
Interna
55,93 m²



Área
Terrazas/Balcones
9,81 m²



Área
Común
2,65 m²



Dormitorio
1



Ambientes
2



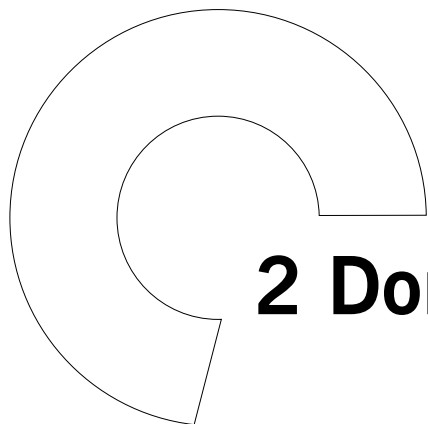
Baños
2



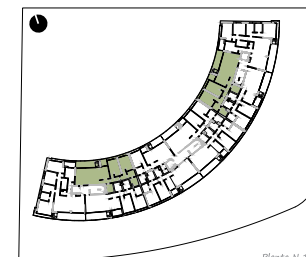
Lavadero



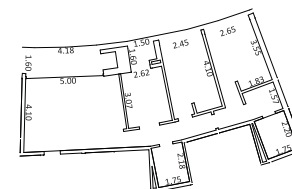
Terraza con
Parrillero



2 Dormitorios



Planta N 3-2.3.



Área
Total APPCU
98,09 m²



Área
Interna
80,88 m²



Área
Terrazas/Balcones
13,38 m²



Área
Común
3,83 m²



Dormitorios
2



Ambientes
3



Baños
2

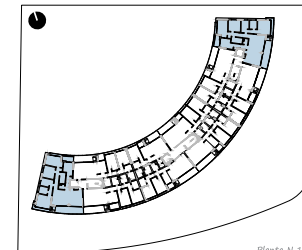


Lavadero



Terraza con
Parrillero

3 Dormitorios



Planta N ± 2.3.



Área
Total APPCU
136,18 m²



Área
Interna
111,30 m²



Área
Terrazas/Balcones
19,61 m²



Área
Común
5,27 m²



Dormitorios
3



Ambientes
4



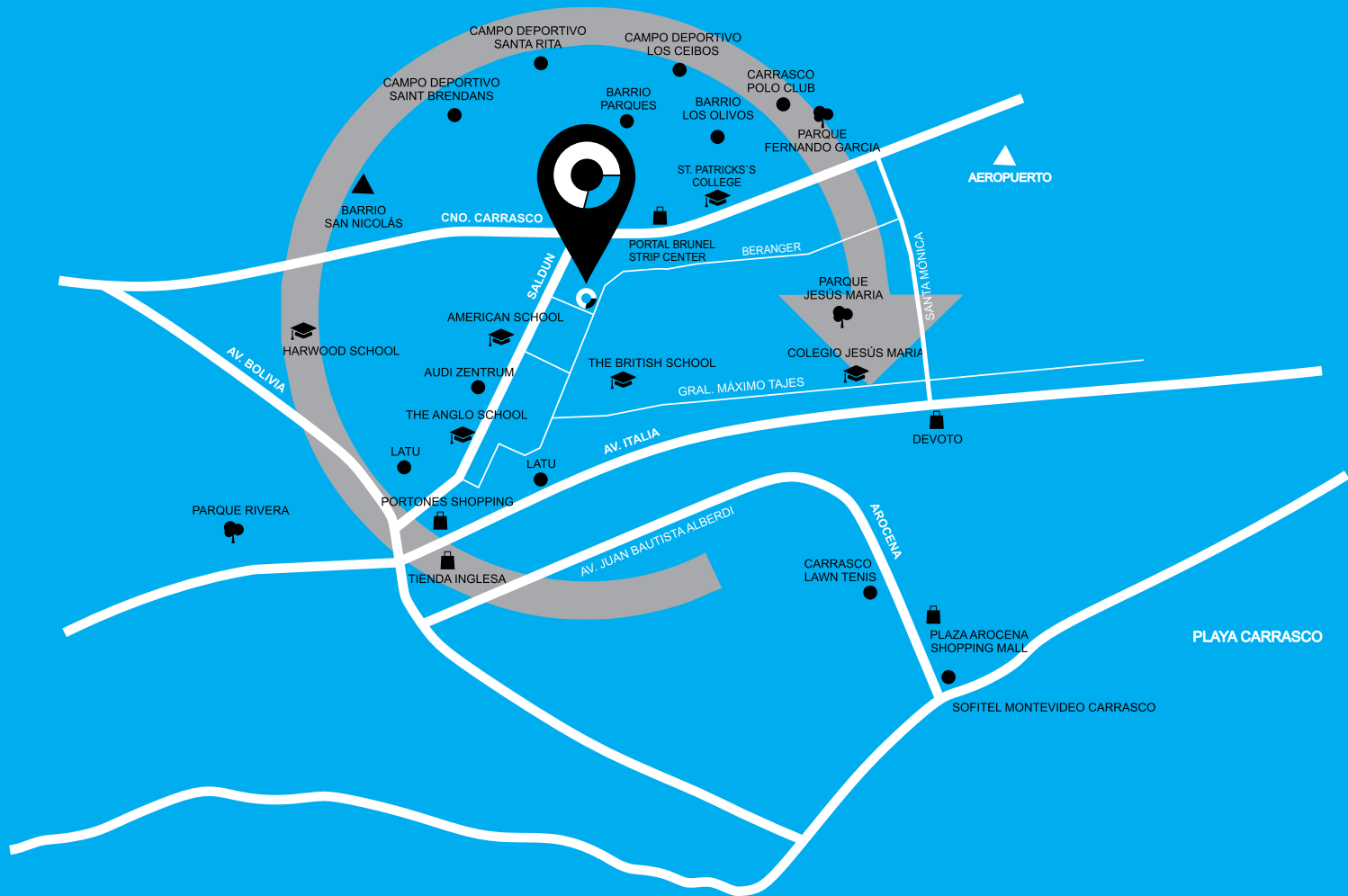
Baños
3



Lavadero



Terraza con
Parrillero





Seguridad

- Acceso centralizado
- Portería 24 horas
- Cerco eléctrico perimetral
- Alarma y cámaras de seguridad



RENDER ILUSTRATIVO - ESTAR COMEDOR UNIDAD 3 DORMITORIOS



Eco Friendly

- Piscina con agua salada climatizada
- Biciparking
- Generación de energía solar
- Agua subterránea para riego
- Cargadores para autos eléctricos
- Jardines verticales integrales
- Diseño de paisajismo



RENDER ILUSTRATIVO - TERRAZA



Amenities

- Amplio parque con sendero aeróbico
- Espacios de recreación y juegos para niños
- Barbacoa con parrillero y deck
- Gimnasio equipado
- Piscina de diseño con solarium
- Espacio de Cowork
- Cocheras de cortesía
- Grupo Electrónico
- Wi-Fi en espacios comunes
- Gastos Comunes accesibles



RENDER ILLUSTRATIVO - BARBACOA

proa carrasco

proacarrasco.uy

098 25 9000

La combinación perfecta de diseño, seguridad y confort

Proyecto & Dirección



+
diseño
x
metro²

sitioarquitectura.com

Desarrolla & Comercializa

L'eclat
EMPRENDIMIENTOS

leclat.com.uy

Construye



leonardiconstrucciones.com.uy